

評価項目		区評価基準
	1 団体の安全性・継続性	(1) 補助金、委託費のみに頼らない自主的運営努力の有無 (2) 事業効率の状況 (3) 資金力の有無 (4) 借入金の返済能力の有無 (5) 経営の安全性
	2 団体運営の基本的事項	(1) 運営組織の各機関の構成、開催状況の適正性 (2) 団体の基本理念および経営理念の明文化とその内容 (3) 区内事業者であるか否か
	3 運営実績	(1) 同種の施設を運営するに足る実績の有無 (2) 既に運営している施設の状況 (3) 過去の指導検査における重大な指摘事項の有無、対応状況
施設運営の基本的姿勢	4 区の現状理解、積極性	(1) 事業所の運営方針の明確性、提案との整合性 (2) 区の第3次ビジョン、公共施設等総合管理計画との整合性 (3) 事業に対する積極性（熱意、意欲）
	5 利用者支援、家族との連携	(1) 利用者の選択の支援、権利擁護（契約の適正化の確保、日常生活上の自己決定の支援、虐待防止、プライバシーの配慮等） (2) 苦情解決の仕組みの整備や取組み (3) 個人情報保護および事業の透明性の確保（情報公開） (4) 衛生管理（食中毒や感染症対策）、事故防止、災害対策 (5) 利用者家族との連携方法についての具体的な提案の有無
	6 職員体制	(1) 職員配置の妥当性 (2) 人材確保の方策 (3) 管理者・サービス管理責任者・その他職員の資質、経験等 (4) 職員の育成や研修体制 (5) 職場環境の向上 (6) 区民雇用の方策
事業計画	7 提案内容	(1) 生活介護（都重心通所、入浴支援含む）事業の定員・サービス内容の妥当性・具体性 (2) 利用時間外の支援に関する取組の実現性、妥当性、具体性 (3) 生活介護事業の引継ぎ期間・内容・体制の妥当性・具体性 (4) 利用者の費用負担は、区の補助等を踏まえて適切に算定されているか
	8 協力機関、地域との連携	(1) バックアップ施設や協力医療機関との連携 (2) 区民雇用の促進の方策 (3) 地域住民との交流、地域社会への貢献・協力体制 (4) 地域自治会・団体との連携 (5) 物品の調達等における区内事業者活用の計画があるか
	9 施設整備計画の妥当性	(1) 当該事業所の整備スケジュールの妥当性 (2) 利用者および近隣に対する安全対策 (3) 近隣や緑化に配慮した設計 (4) 都条例の設備基準を満たしているか (5) 都補助施設整備審査基準を満たす見込みがあるか (6) バリアフリーの提案
	10 施設整備・運営経費の妥当性	(1) 施設整備費用および運転資金の妥当性 (2) 施設整備費用および運転資金に対する資金調達方法の妥当性 (3) 10年間の収支が適正に算出されているか